



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 16 ΜΑΪΟΥ 1978

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
229

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί επισπεύσεως υπό του Δημοσίου της εφαρμογής του σχεδίου πόλεως 'Αθηνών επί της οδού Βαρειοχωρίου... 1
- Περί τροποποίησης και επέκτασης του ρυμοτομικού σχεδίου Αιγάλεω ('Αττικής), δια του καθορισμού χώρου δι' ανέγερσιν Σχολείου. ... 2
- Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Νέας Φιλαδέλφειας ('Αττικής), δια του καθορισμού χώρου δι' ανέγερσιν Σχολείου. ... 3
- Περί επέκτασης του ρυμοτομικού σχεδίου Σταυρουπόλεως (Θεσσαλονίκης), δια του καθορισμού χώρου δι' ανέγερσιν Σχολείου. ... 4

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί είσοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως δια προσκυρώσιν, ρυμοτομικών και επί αυτών κτισμάτων, δένδρων κλπ. οικόπεδων κειμένων εν Θεσσαλονίκη. ... 5
- Περί είσοποιήσεως της γενομένης καταθέσεως αποζημιώσεως εκτάσεως προσκυρωθείσης αναγκαστικώς λόγω ρυμοτομίας εις Φάρσαλα Θεσσαλίας. ... 6
- Περί είσοποιήσεως της γενομένης καταθέσεως αποζημιώσεως εκτάσεως προσκυρωθείσης αναγκαστικώς λόγω ρυμοτομίας εις Φάρσαλα Θεσσαλίας. ... 7
- Περί είσοποιήσεως της γενομένης καταθέσεως αποζημιώσεως εκτάσεως, προσκυρωθείσης αναγκαστικώς λόγω ρυμοτομίας εις Φάρσαλα Θεσσαλίας. ... 8

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Γ. 13355 οικ.

(1)

Περί επισπεύσεως του Δημοσίου της Εφαρμογής του σχεδίου πόλεως 'Αθηνών επί της οδού Βαρειοχωρίου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κωμών κλπ.».
2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 632/70 ως τροποποιήθηκαν με το Ν.Δ. 1143/1972.
3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

4. Τις διατάξεις του άρθρου 5 του Ν.Δ. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών κλπ.», αποφασίζουμε :

Την έποπτευση υπό του Δημοσίου της Εφαρμογής του Σχεδίου πόλεως 'Αθηνών επί της οδού Βαρειοχωρίου που προβλέπεται με τα από 27.2.44 και 19.2.60 διατάγματα ρυμοτομίας σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξεως αναλογισμού αριθ. 119.73.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 27 'Απριλίου 1978

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

Αριθ. Γ. 9828/808

(2)

Περί τροποποίησης και επέκτασης του ρυμοτομικού σχεδίου Αιγάλεω ('Αττικής) δια του καθορισμού χώρου δι' ανέγερσιν Σχολείου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τας διατάξεις α) του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.», ως μεταγενεστέρως τροποποιήθηκαν και συνεπληρώθηκαν και ειδικότερον του άρθρου 29 αυτού και β) της παρ. 2 του άρθρου 4 του Νόμου 622/1977 «περί είσοποιήσεως υπό του Δημοσίου Ταμείου των δια την έκδοσιν οικοδομικών αδειών καταβαλλομένων εφών κλπ.»

2. Την υπ' αριθ. Α26/2/147/Φ.Θ.2.1.1/26.7.1975 απόφασιν «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων Υπουργού Δημοσίων Έργων εις τον Υφυπουργόν του αυτού Υπουργείου» (ΦΕΚ 845/Β').

3. Τα υπ' αριθ. Φ. 511/907/26.1.1976, Φ. 400/6573/7.6.1976, Φ. 54080/5090/14.4.1977 και Φ. 54080/14138/29.9.1977 έγγραφα του 'Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων και ιδόντες τας υπ' αριθ. 397/1976, 623/1976, 842/1977 και 1354/1977 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Τμήμα Μελετών), αποφασίζομεν :

Έγκρινε την τροποποίησιν και επέκτασιν του ρυμοτομικού σχεδίου Αιγάλεω ('Αττικής) παρά τας οδούς Θηβών και Πέτρου Ράλλη δια του καθορισμού χώρου δια την ανέγερσιν Σχολικών Κτιρίων, ως εμφαίνεται εις το υπό του Γενικού Διευθυντού Οικισμού τεθεωρημένον δια της υπ' αριθ. Γ. 9828/1978 πράξεως αυτού σχετικόν πρωτότυπον διάγραμμα υπό κλίμακα 1 : 5000, του οποίου συνοπτικόν αντίτυπον δημοσιεύεται μετά της παρούσης.

Αθήναι, 27 Μαρτίου 1978

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

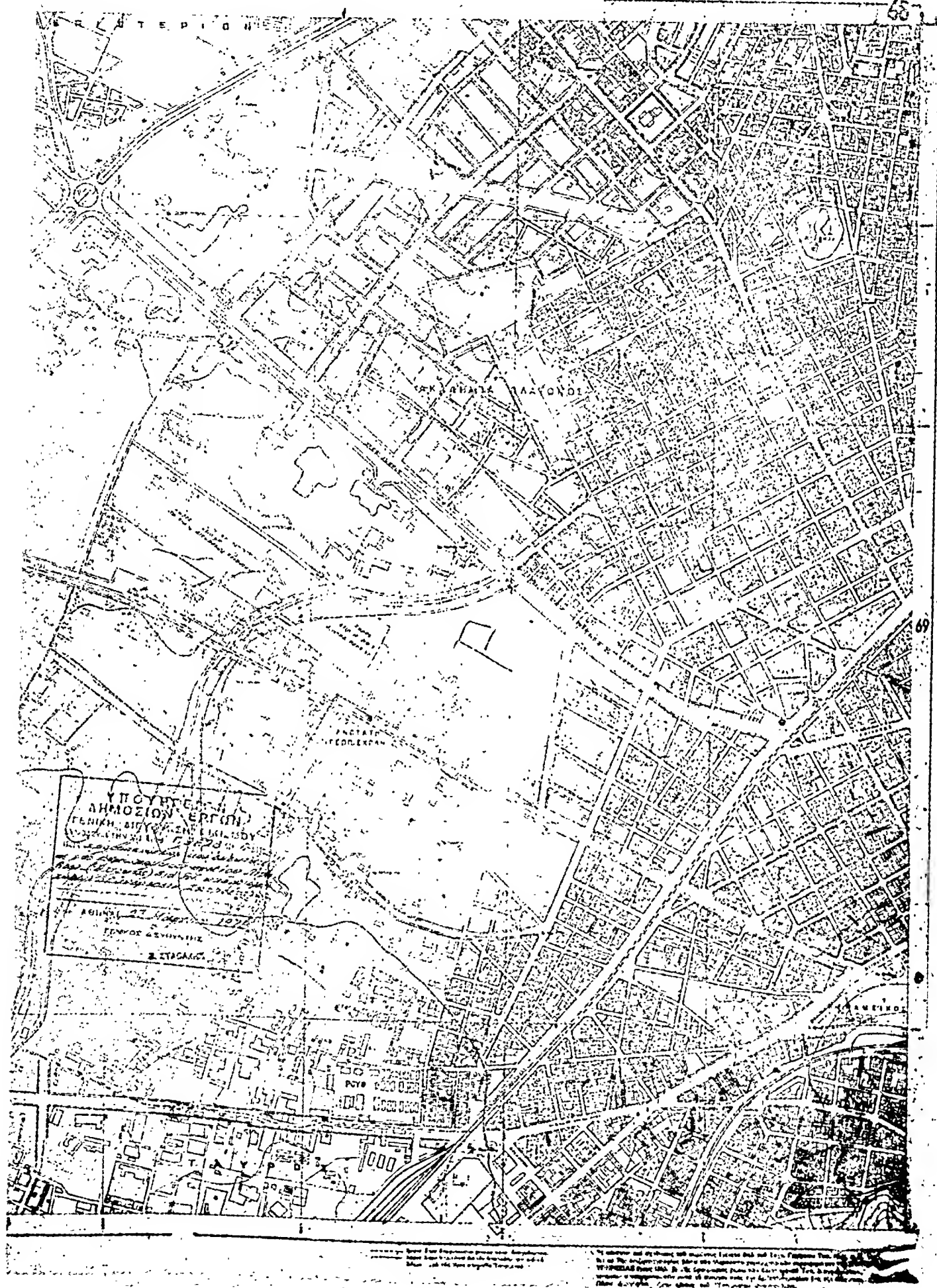
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

ΛΕΚΑΝΟΠΕΔΙΟΝ - ΑΘΗΝΑΙ 1:5000

5



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΚΑΙ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΟΝ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΩΝ



Αριθ. Γ.9827/807

(3)

Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Νέας Φιλαδέλφειας (Αττικής) δια του καθορισμού χώρου δι' ανέγερσιν Σχολείου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντες υπ' όψει:

1. Τὰς διατάξεις, α) του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.», ως μεταγενέστερως τροποποιήθηκαν και συνεπληρώθησαν και ειδικώτερον του άρθρου 29 αυτού και β) της παρ. 2 του άρθρου 4 του νόμου 622/1977 «περί είσπραξεως υπό του Δημοσίου Ταμείου των δια τήν εκδοσιν οίκονομικών άδειών καταβαλλομένων φόρων κλπ.».

2. Τήν υπ' αριθ. Α2β/2/147/Φ.Θ.2.1.1/26.7.1975 απόφασιν «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων Υπουργού Δημοσίων Έργων εις τόν Υφυπουργόν του αυτού Υπουργείου (ΦΕΚ 845/Β).

3. Τὰ υπ' αριθ. Φ.511/5887/14.5.1977 και Φ.511/18631/3.12.1977 έγγραφα του Όργανισμου Σχολικών κτιρίων και ιδόντες τὰς υπ' αριθ. 1142/1977 και 86/1978 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Τμήμα Μελετών), αποφασίζομεν:

Έγκρίνομεν τήν τροποποίησιν του ρυμοτομικού σχεδίου Νέας Φιλαδέλφειας (Αττικής) δια του καθορισμού του υπό τὰ στοιχία Α—Β—Γ—Δ—Ε—Ζ—Η—Θ και Α τμήματος του υπ' αριθ. 200 οίκονομικού τετραγώνου ως χώρου δια τήν ανέγερσιν Σχολείου, ως εμφανίζεται εις τὸ υπό του Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οίκισμοῦ τεθεωρημένον δια τῆς υπ' αριθ. Γ. 9827/1978 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:500, τοῦ ὁποῦ συνόπτικόν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τῆς παρούσης.

Ἀθήνα, 27 Μαρτίου 1978

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

Αριθ. Γ. 9837/842

(4)

Περὶ επέκτασως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Σταυρουπόλεως ὁ(Θεσσαλονίκης) διὰ τοῦ καθορισμοῦ χώρου δι' ἀνέγερσιν Σχολείου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις, α) τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συμπληρώθησαν καὶ ἐιδικώτερον τοῦ ἀρθροῦ 29 αὐτοῦ καὶ β) τῆς παρ. 2 τοῦ ἀρθροῦ 4 τοῦ Νόμου 622/1977 «περὶ εἰσπράξεως ὑπὸ τοῦ Δημοσίου Ταμείου τῶν διὰ τὴν ἐκδοσιν οἰκοδομικῶν ἀδειῶν καταβαλλομένων εἰσφορῶν κλπ.».

2. Τὴν ὑπ' ἀριθ. Α23/2/147/Φ.Θ.2.1.1/26.7.1975 ἀπόφασιν «περὶ μεταδόξας ἀρμοδιότητων Ὑπουργοῦ Δημοσίων ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργόν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου (ΦΕΚ 845/Β').

3. Τὸ ὑπ' ἀριθ. Τ.Υ. 27935/5.9.77 ἔγγραφο τῆς Δ/νσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν τῆς Νομαρχίας Θεσσαλονίκης.

4. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 1131/23.1.1978 ἔγγραφο τοῦ Ὁργανισμοῦ Σχολικῶν Κτιρίων καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. 1141/1977 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημ. ἔργων (Τμήμα Μελετῶν), ἀποφασίζομεν:

Ἐγκρίνομεν τὴν επέκτασιν τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Σταυρουπόλεως (Θεσσαλονίκης) κατὰ τὴν ὁδὸν Ὁρασιουκάτρου διὰ τοῦ χαρακτηρισμοῦ τοῦ ὑπὸ τὰ στοιχεῖα Α—Β—Γ—Δ καὶ Α χώρου ὡς χώρου διὰ τὴν ἀνέγερσιν Δημοτικοῦ Σχολείου ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 9837/1978 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:200 τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τῆς παρούσης.

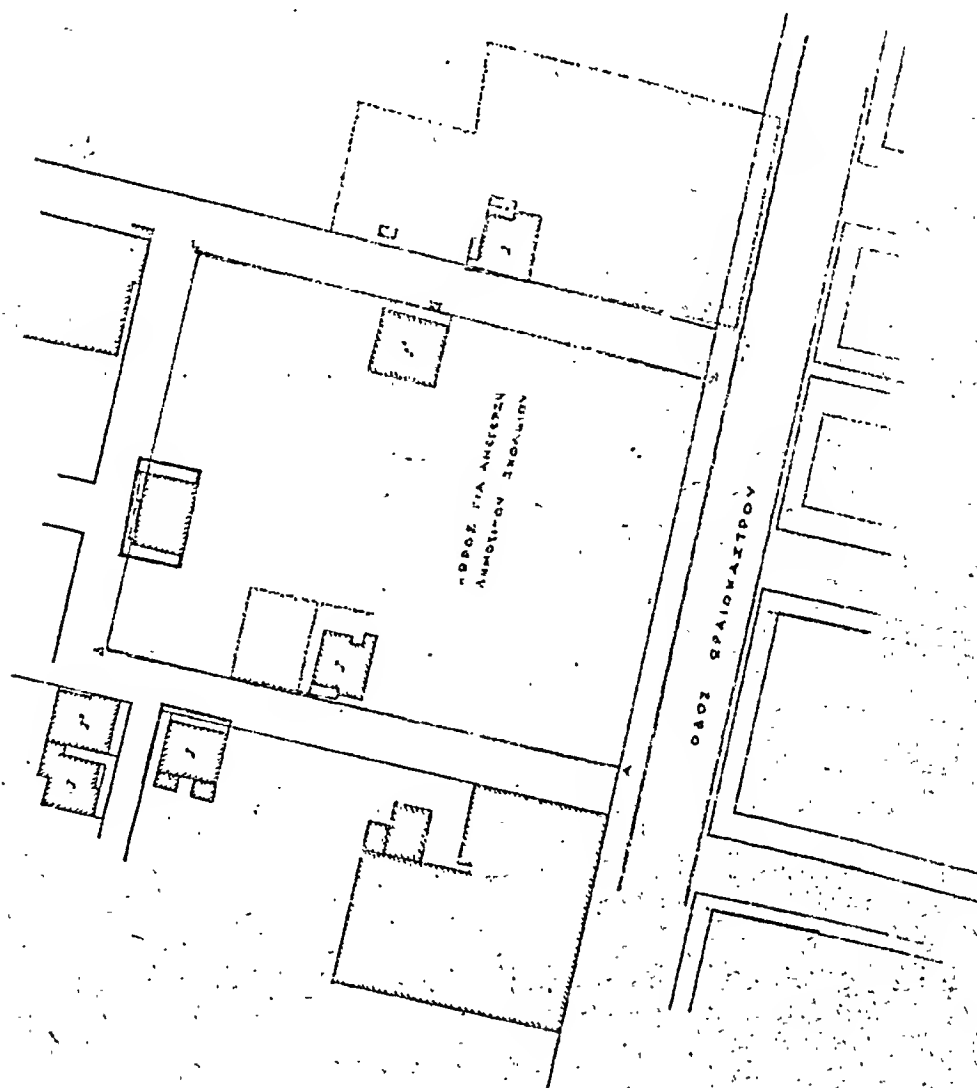
Ἀθήνα, 27 Μαρτίου 1978

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

ΣΤΑΥΡΟΥΠΟΛΙΣ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ ΟΜΟΝΟΙΑΣ

KA. 1:200

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ
 ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
 ΓΕΝ. Γ. ΔΙΕΥΚΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΕΩΣ
 ΑΝΚΕΡΑ 15. 1. 1937. 1829
 ΑΝΤΙΣΤ. ΓΕΝ. ΔΙΕΥΚΥΝΣΗ
 ΑΝΚΕΡΑ 15. 1. 1937. 1829
 ΑΝΤΙΣΤ. ΓΕΝ. ΔΙΕΥΚΥΝΣΗ
 ΑΝΚΕΡΑ 15. 1. 1937. 1829

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(5)

Περί ειδοποίησεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως διὰ προσκώρυσιν, ρυμοτόμησιν καὶ ἐπ' αὐτῶν κτισμάτων, δένδρων κλπ., οἰκοπέδων κειμένων ἐν Θεσσαλονίκῃ.

Διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 238514/10.5.1978 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων, κατατεθέντος παρὰ τῆς Συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Κλεοπάτρα Χειμωνίδου — Καριπίδου διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 3629/10.5.1978 πράξεώς της, κατετέθησαν δραχμαὶ 877.050 παρὰ τῶν 1) Νικολάου Πέτρου Κινικλῆ καὶ 2) Ἰωάννου Πέτρου Κινικλῆ, κατοίκων Θεσσαλονίκης, ὑπὲρ τοῦ Ἑλληνικοῦ Δημοσίου, ὡς ἀποζημιώσεις καθορισθεῖσαι διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 994/1978 ἀποφάσεως τοῦ Μονομ. Πρωτ. Θεσ/νίκης, διὰ τὴν κατόπιν τῆς ὑπ' ἀριθ. 3984/1977 πράξεως τακτοποιήσεως τοῦ Πολ. Γραφ. Θεσ/νίκης, κυρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. ΔΠ. οἰκ. 57936/1977 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Θεσ/νίκης 1) προσκώρυσιν εἰς τὴν ἰδιωκτησίαν τῶν καταθέτων, οἰκοπέδο τεμαχίων, ὑπὸ στοιχεῖα α) 1—2—3—1 ἐμβαδοῦ 16,60 τ.μ., β) 4—18—22—4 ἐμβαδοῦ 5,40 τ.μ., 2) ρυμοτόμησιν τῶν κἀτωθὶ τεμαχίων ὑπὸ στοιχεῖα α) 1—16—17—18—4—5—3—1 ἐμβαδοῦ 172,60 τ.μ., β) 18—22—23—24—18 ἐμβαδοῦ 2,50 τ.μ. διὰ τὸ ἦμισυ τῶν ὁποίων τυγχάνουσι ὑπόχρεοι γ) 19—39—24—18—19 ἐμβαδοῦ 24,00 τ.μ. διὰ τὸ ἐν τέταρτον τῶν ὁποίων τυγχάνουσι ὑπόχρεοι καὶ 3) τῶν ἐπὶ τῶν ἀνωτέρω ἐπικειμένων: α) κτισμάτων μ² 133X300 δρχ., β) συρματοπλεγμάτων μέτρων 50X100 δρχ., γ) ὁπωροφόρων δένδρων τεμ. 4X500 δρχ. καὶ δ) κυπαρισσιῶν τεμ. 35X650 δρχ. ἀποδοτέαι τῇ ὑπὲρ οὗ ἐλευθέρως καὶ κατὰ παρέγκλησιν τῶν περὶ ἀπαλλοτριώσεων κειμένων διατάξεων.

Ἡδὴ, οἱ καταθέται, διὰ τῆς παρούσης δημοσιεύσεως, εἰδοποιοῦσι τὸ Ἑλληνικὸν Δημόσιον, περὶ τῆς γενομένης παρακαταθέσεως, πρὸς γνῶσιν του καὶ διὰ τὰς νομίμους συνεπείας καὶ πρὸς πλήρη συντέλειαν τῆς ἀπαλλοτριώσεως.

Ἐν Θεσσαλονίκῃ τῇ 11 Μαΐου 1978

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΜΙΧΑΗΛ Γ. ΚΑΪΚΑΗΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Α' Ταμ. Εἰς. Α9. 23759/12.5.78).

(6)

Περί ειδοποίησεως τῆς γενομένης καταθέσεως ἀποζημιώσεως ἐκτάσεως προσκυρωθείσης ἀναγκαστικῶς λόγῳ ρυμοτομίας εἰς Φάρσαλα Θεσσαλίας.

Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 10/1977 πράξεως τακτοποιήσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως τοῦ Πολυεδομικοῦ Γραφείου Λαρίσης νομίμως κυρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 1834/77 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Λαρίσης ὑπὲρ τοῦ καταθέτου Φωτίου Βασ. Μπελιώκα, κατοίκου Φαρσάλων, ἔκτασις ἐκ μ² 5,30 κειμένην ἐν Φαρσάλοις καὶ ἀνήκουσα εἰς τὴν φερόμενην ὡς δικαιούχον Βασιλικὴν τοῦ Σωτ. Χάμου, καθολικὴν διαδοχὸν τῆς ἀποβιώσας Σοφίας Σωτ. Ρίζου, καὶ τῆς ὁποίας ἡ προσωρινὴ τιμὴ μονάδος ἀποζημιώσεως καθωρίσθη διὰ τῆς ὑπ'

ἀριθ. 21/1978 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Λαρίσης εἰς τὸ ποσὸν τῶν 2.500 δρχ. κατὰ μ², ὅπερ κατετέθη εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν Φαρσάλων ἐκδοθέντος πρὸς τοῦτο τοῦ ὑπ' ἀριθ. 1613/10.5.1978 γραμματίου αὐτοῦ.

Ἐν Φαρσάλοις τῇ 10 Μαΐου 1978

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΚΑΨΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Ι' Ταμ. Εἰς. Α9. 40992/12.5.78).

(7)

Περί ειδοποίησεως τῆς γενομένης καταθέσεως ἀποζημιώσεως ἐκτάσεως προσκυρωθείσης ἀναγκαστικῶς λόγῳ ρυμοτομίας εἰς Φάρσαλα Θεσσαλίας.

Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 10/1977 πράξεως τακτοποιήσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως τοῦ Πολυεδομικοῦ Γραφείου Λαρίσης, νομίμως κυρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 1834/77 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Λαρίσης ὑπὲρ τοῦ καταθέτου Φωτίου Βασ. Μπελιώκα, κατοίκου Φαρσάλων, ἔκτασις ἐκ μ² 54,40 κειμένην ἐν Φαρσάλοις καὶ ἀνήκουσα εἰς τὸν φερόμενον ὡς δικαιούχον Δῆμον Φαρσάλων καὶ τῆς ὁποίας ἡ προσωρινὴ τιμὴ μονάδος ἀποζημιώσεως καθωρίσθη διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 21/1978 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Λαρίσης εἰς τὸ ποσὸν τῶν 2.500 δρχ. κατὰ μ² ὅπερ κατετέθη εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν Φαρσάλων, ἐκδοθέντος πρὸς τοῦτο τοῦ ὑπ' ἀριθ. 1612/10.5.1978 γραμματίου αὐτοῦ.

Ἐν Φαρσάλοις τῇ 10 Μαΐου 1978

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΚΑΨΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Ι' Ταμ. Εἰς. Α9. 40991/12.5.78).

(8)

Περί ειδοποίησεως τῆς γενομένης καταθέσεως ἀποζημιώσεως ἐκτάσεως, προσκυρωθείσης ἀναγκαστικῶς λόγῳ ρυμοτομίας εἰς Φάρσαλα Θεσσαλίας.

Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 10/1977 πράξεως τακτοποιήσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως τοῦ Πολυεδομικοῦ Γραφείου Λαρίσης, νομίμως κυρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 1834/77 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Λαρίσης ὑπὲρ τοῦ καταθέτου Φωτίου Βασ. Μπελιώκα, κατοίκου Φαρσάλων, ἔκτασις ἐκ μ² 1,65 κειμένην ἐν Φαρσάλοις καὶ ἀνήκουσα εἰς τὸν φερόμενον ὡς δικαιούχον Ἀλέξανδρον Κων. Μπαλατσόν, καὶ τῆς ὁποίας ἡ προσωρινὴ τιμὴ μονάδος ἀποζημιώσεως καθωρίσθη διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 21/1978 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Λαρίσης εἰς τὸ ποσὸν τῶν 2.500 δρχ. κατὰ μ², ὅπερ κατετέθη εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν Φαρσάλων, ἐκδοθέντος πρὸς τοῦτο τοῦ ὑπ' ἀριθ. 1611/10.5.1978 γραμματίου αὐτοῦ.

Ἐν Φαρσάλοις τῇ 10 Μαΐου 1978

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΚΑΨΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Ι' Ταμ. Εἰς. Α9. 40993/12.5.78).